

Liebe Freunde und Freundinnen von wohnenPlus,

viele Menschen haben sich finanziell, mit Herz und mit Tatkraft an unserem Projekt beteiligt, worüber wir sehr dankbar sind.

Nachrangdarlehen bei wohnenPlus:

Wir möchten euch hier gerne die Vorteile eines Nachrangdarlehens

von wohnenPlus für wohnenPlus näher erläutern:

Wir bieten Nachrangdarlehen mit unterschiedlichen Laufzeiten an:

3 Jahre – 1,3 %, 5 Jahre – 1,5 % und 7 Jahre – 1,7 %.

Warum also bei uns Geld anlegen, wenn es bei anderen Anbietern mehr Zinsen zu erzielen gibt?

Wir sprechen hier von **Impact Investing**:

Hier sind Investitionen gemeint, die neben der finanziellen Rendite eine messbare, soziale und ökologische Wirkung zum Ziel haben. Das investierte Geld soll dazu beitragen gesellschaftliche, wirtschaftliche und ökologische Probleme effizient zu lösen.

Positive Auswirkungen unseres Projektes:

- Bezahlbarer, wertwachsender Wohnraum, der durch die genossenschaftliche Struktur langfristig finanziell gesichert, und der Spekulation entzogen wird.
- Schaffung sozialer Strukturen innerhalb der Gemeinschaft.
- Quartiersentwicklung hin zu einem "diversen" vielfältigen bunten Zusammen von verschiedenen sozialen Schichten u.a. durch sinnstiftende Tätigkeiten, Veranstaltungen und Begegnungen, die zu einem positiven Lebensgefühl führen.
- Modell der "Großfamilie" für die Kinder der Bewohner führt zu ausgeprägtem Sozialverhalten.
- Einsparung von Konsum durch Tausch und Teilen führt zu einer nachhaltigen Ökonomie.
- Bessere ökologische Bilanz für unsere Umwelt (z.B. Reduzierung von "grauer" Energie) mittels Wohnraumreduzierung und Nutzung von Gemeinschaftsflächen.
- Soziale "Investoren" wissen ihr Geld in einem gemeinnützigen Projekt gut angelegt und sind jederzeit eingeladen Teil der Gemeinschaft zu sein und somit an allen Entwicklungen und Prozessen hin zu einem "enkeltauglichen" Leben teilzunehmen.

Für uns als Bewohner und Sie/Dich als Solidarmitglied, unterstützen uns die Nachrangdarlehen konkret dabei:

- Pflege der Beziehungen und Freundschaften
- Niedere Kosten für Wohnraum langfristig zu sichern
- Beitrag zur Gesunderhaltung der Umwelt zu leisten
- Persönliche Entwicklung sowie Erfahrungs- und Bildungsaustausch
- Teil der Geschichte Wangens zu werden
- Gemeinwohlorientierte Zukunft zu ermöglichen
- mehr Lebensqualität

Überzeugt: ja, nein, vielleicht?

In der Präambel unserer Satzung haben wir uns zu Vielfalt, Gemeinschaft, Solidarität und Nachhaltigkeit bekannt. Ein Nachrangdarlehen ist eine Möglichkeit uns dabei zu unterstützen. Gerne sind wir bereit uns mit Ihnen/Dir über ein Nachrangdarlehen auszutauschen und Ihre/Deine offenen Fragen zu klären.

Ein herzliches Dankeschön an Alle die wohnenPlus mit ihrer Arbeit, ihrer Zeit, ihrer Tatkraft, ihrem Geld, ihrem Zuspruch, ihrer konstruktiven Kritik und ihrem Vertrauen zu dem gemacht haben was wir heute sind und was wir noch werden!